## fepr-pl-podk-ueefrr-fit-1024x74.jpg

## SR.271.21.2020

Załącznik nr 3

## UMOWA SR.272.

zawarta w dniu  **roku** w Besku pomiędzy:

**Gminą Besko , 38-524 Besko, ul. Podkarpacka 5** zwanym dalej „Zamawiającym" i reprezentowanym przez:   
**Wójta Gminy – Mariusza Bałabana   
przy kontrasygnacie Skarbnika – Joanny Burczyk**

**NIP 687-17-83-988**

A:

zwanym dalej **„Inspektorem Nadzoru”**

§1

Zleceniodawca zleca a Inspektor Nadzoru przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia w pełnym zakresie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi przy realizacji inwestycji pod nazwą:

**Nadzór inwestorski nad jakością wykonanych prac zadania inwestycyjnego pn:   
Budowa budynku pasywnego z przeznaczeniem na żłobek samorządowy**

1. Realizowanej na podstawie:

2. Wykonawcą robót będzie firma:

3. Termin zakończenia robót ustalony został na dzień 30 kwietnia 2022 r.

4. Funkcja Inspektora Nadzoru będzie pełniona w stosunku do robót budowlanych objętych Umową o roboty budowlane

§2

1. Inspektor Nadzoru oświadcza , że posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane
2. Inspektor Nadzoru oświadcza, że jest członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

§3

# Zleceniodawca zleca, a Inspektor Nadzoru przyjmuje do wykonania dzieła w postaci sprawowania nadzoru inwestorskiego w zakresie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# §4

# Strony ustalają, że do obowiązków Inspektora Nadzoru należy pełny zakres czynności określonych w odnośnych przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

# Inspektor Nadzoru jest zobowiązany zapewnić na swój koszt zastępcę, posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane i doświadczenie zawodowe w przypadku niemożliwości wykonywania swoich obowiązków.

# O ustanowieniu zastępcy oraz o przyczynach uzasadniających jego ustanowienie Inspektor Nadzoru jest zobowiązany powiadomić pisemnie Zleceniodawcę.

# §5

# Jeżeli w okresie realizacji robót budowlanych zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych w Umowie z Wykonawcą, to Inspektor Nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zleceniodawcę celem podjęcia decyzji, co do ich zlecenia Wykonawcy.

# Bez zgody Zleceniodawcy Inspektor Nadzoru nie jest upoważniony do wydania Wykonawcy polecenia wykonania robót dodatkowych.

# Inspektor Nadzoru jest zobowiązany do przedstawiania Zleceniodawcy swojej opinii w sprawie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych, wnioskowanych przez Wykonawcę. Bez osobnego upoważnienia Inspektor Nadzoru nie jest upoważniony do podejmowania decyzji w tych sprawach.

# §6

# **Wynagrodzenie za sprawowanie funkcji Inspektora Nadzoru określa się w kwocie**

# **zgodnie ze złożoną ofertą .**

# W przypadku zmniejszenia zakresu robót objętych nadzorem, z przyczyn niezależnych od Zleceniodawcy, wynagrodzenie Inspektora Nadzoru zostanie zmniejszone proporcjonalnie do wartości zrealizowanych robót.

# Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru o którym mowa w §6 p. 1 będzie płatne w terminie dni od daty wystawienia faktury przez Inspektora Nadzoru w ostatnim dniu roboczym miesiąca przelewem na rachunek bankowy wskazany rachunku.

1. Płatność wynikająca z umowy zostanie dokonana za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment) . Dla wskazanego prze Wykonawcę do płatności rachunku bankowego musi być utworzony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.

# §7

# Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego zlecenia Inspektora Nadzoru Zleceniodawca poniesie szkodę, to Inspektor Nadzoru zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

# §8

# Inspektor Nadzoru może odstąpić od niniejszej Umowy w wypadku , jeżeli roboty nie zostaną rozpoczęte w terminie 14 dni od daty wskazanej w §1 p. 2 lub w wypadku zaistnienia przerwy w robotach trwającej ponad 30 dni z przyczyn od niego niezależnych.

# Zleceniodawca może odstąpić od umowy w przypadku wykonywania umowy przez Inspektora Nadzoru w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, lub w przypadku niezgodności z postanowieniami niniejszej Umowy.

# §9

# W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

# §10

# Sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla miejsca położenia inwestycji.

# §11

# Wszelkie zmiany niniejszej umowy dla swojej ważności wymagają zachowania formy pisemnej i potwierdzenia przyjęcia jej przez obie strony.

# §12

**Informacja o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

* administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Wójt Gminy Besko z siedzibą w Besko   
  ul. Podkarpacka 5, kod pocztowy: 38-524,**
* inspektorem ochrony danych osobowych w **Urzędzie Gminy Besko** jest Pan **Szałankiewicz Zbigniew** **Podkarpacka 5, kod pocztowy: 38-524, Tel.** **506 066 098**  **e-mail:** [**odo@besko.pl**](mailto:odo@besko.pl)

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **nr SR.271.21.2020** prowadzonym w trybie zapytania ofertowego ,

* odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 poz.1986 ), dalej „ustawa Pzp”;
* Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
* obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
* w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
* posiada Pani/Pan:
* na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
* na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*;
* na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*;
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
* nie przysługuje Pani/Panu:
* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
* **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych**

**osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit.c RODO**

# §13

Niniejszą umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron

# Inspektor Nadzoru Zleceniodawca

................................................................. ..............................................................